



شماره دادنامه : ۹۱۰۹۹۷۰۹۰۵۱۰۰۷۳۰

تاریخ : ۱۳۹۱/۱۰/۲۷

شعبه ۱ تشخیص دیوان عدالت اداری

رای

در خصوص شکایت م ف از شهرداری ایلام مبنی بر الزام شهرداری به تفکیک ملک و صدور پروانه احداث بنا نظر به اینکه قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداری مصوب ۱۳۹۰ متضمن تبیین صلاحیت ادارات ثبت اسناد و املاک در رسیدگی به تقاضای تفکیک اراضی در محدوده حریم شهرها از سوی مالکین بوده تا آن مرجع عمل تفکیک و افراز را بر اساس نقشه ای انجام دهد که قبلاً به تایید شهرداری مربوطه رسیده باشد بنابراین شهرداری خواننده دعوی صلاحیت قانونی برای تفکیک را نداشته به همین علت دعوی متوجه این مرجع نمی باشد و در خصوص خواسته دیگر شاکی دال بر صدور پروانه ساختمانی هرچند از حیث قانونی پس از احراز عدم اجرای طرح توسط شهرداری حق برخورداری از اخذ پروانه مرقوم برای مالکین پس از انقضای مواعد قانونی پیش بینی شده است اما استیفای چنین حکمی با عنایت به منظور مقنن در ماده صد قانون شهرداری مستلزم رعایت شروط قانونی از جمله تفکیک ملک برابر قانون فوق الاشعار میباشد و لذا چون این امر صورت نگرفته در نتیجه صدور پروانه ساختمانی در حال حاضر امکان پذیر نبوده و الزام دستگاه خواننده به اجابت خواسته از وجاهت قانونی برخوردار نیست بنابراین دادنامه صادره از شعبه محترم ۲۹ مبنی بر ورود شکایت مغایر با موازین قانونی ذکر شده تشخیص و با استناد به ماده ۱۸ قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۸۵ ضمن نقض آن قرار رد دعوی صادر و اعلام می گردد رای صادره قطعی است.